

Solarthermie für vermietete Wohngebäude

Einsparpotential bei Öl und Gas für erhöhte Attraktivität und verringerten Leerstand



Dezentrale
Trinkwassererwärmung

Wandel im Markt für vermietete Wohnungen

In den vergangenen Jahren hat sich die Lage auf dem Wohnungsmarkt stark gewandelt. Mieter können sich die gewünschte Wohnung faktisch aussuchen. Durchschnittliche Lagen oder unmoderne Wohnungszuschnitte führen zu hohen Leerständen und Unternehmen denken laut über den Rückbau von Wohnungen nach. Für die Mieter sind die zu erwartenden Nebenkosten, die „zweite Miete“, oft entscheidend bei der Wohnungswahl.

Steigern Sie die Attraktivität mit Solar

Eine moderne Solarthermieanlage von Schüco bietet Ihnen die Möglichkeit, den Energieverbrauch für die Erwärmung des Trinkwassers und der Heizung erheblich zu verringern. Darüber hinaus wird das Image der Wohnanlage aufgewertet. Sie gewinnen Unabhängigkeit von den ständig steigenden Kosten für Öl und Gas. Sie können die Bewertung Ihrer Immobilie für den Energiepass verbessern. Durch die Energieeinsparung erhalten

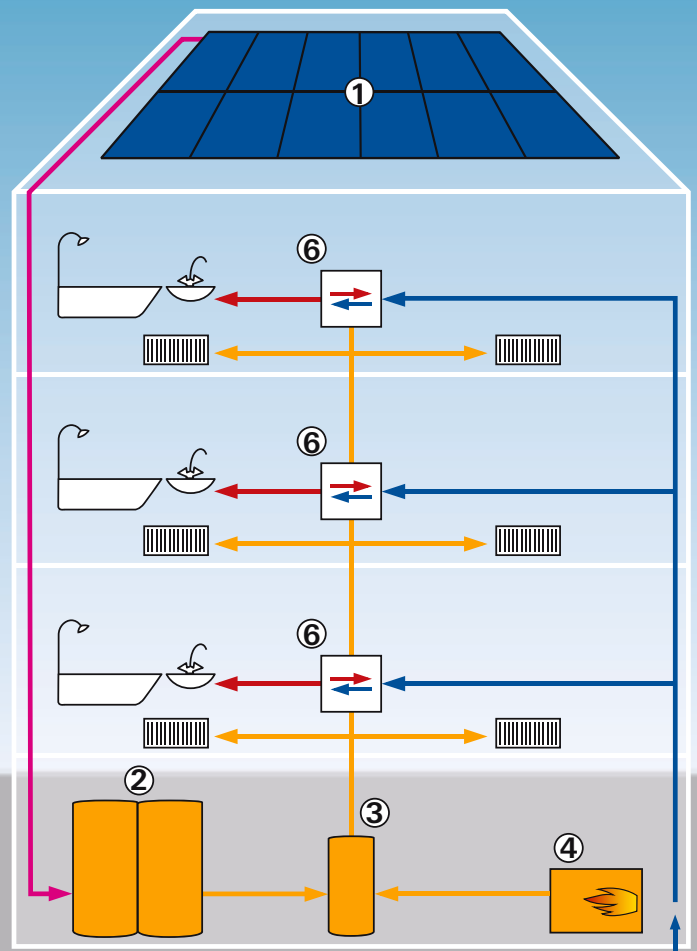
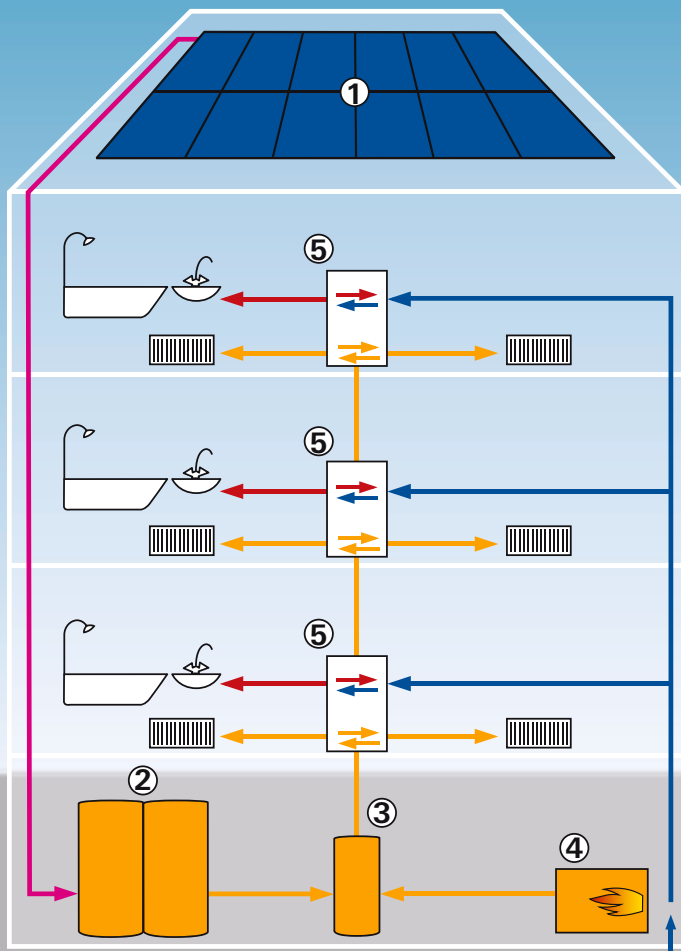
Ihre Mieter erheblich niedrigere Nebenkostenabrechnungen. Die Solaranlage ist für alle sichtbar und bestätigt dem Gebäude Zukunftssicherheit und Modernität. Davon profitiert auch das Image Ihres Unternehmens.

Sichere Solartechnologie mit Schüco

Eine Solarthermieanlage funktioniert wie eine zusätzliche Wärmequelle, sie ist unabhängig vom eingesetzten Heizsystem. Alle Funktionen der Solaranlage lassen sich auf Wunsch per Datenfernüberwachung kontrollieren.

Solar ist finanziell interessant

Die energetische Aufwertung von Wohngebäuden wird vom Staat durch günstige Finanzierungsprogramme der KfW gefördert. Darüber hinaus ist die steuerliche Abschreibung und die Umlagefähigkeit der Investitionskosten besonders interessant. Eine Solaranlage gehört zu den aktivierungsfähigen Investitionen.



Dezentrale Trinkwassererwärmung

1 Kollektorfeld, 2 Pufferspeicher, 3 Arbeitsspeicher,
4 Wärmeerzeuger, 5 Wohnungsübergabestation,
6 Wohnungsfrischwasserstation

Dezentrale Trinkwassererwärmung

Trinkwassererwärmung und Heizungsverteilung über Wohnungs-Übergabestation

- Neubau oder Sanierung
- Für Mehrfamilienhäuser, Nah- und Fernwärmenetze
- Dezentrale Wassererwärmung
- Individuelle Heizungsregelung
- Wartungsarme Technik
- Geringe Betriebskosten
- Sichere Einhaltung der hygienischen Richtlinien für die Warmwassererzeugung (DVGW)

Trinkwassererwärmung über dezentrale Frischwasserstation

- Neubau oder Sanierung
- Für Hotels, (Senioren-) Wohnheime und Pflegeeinrichtungen
- Dezentrale Wassererwärmung
- Zentrale Heizungsregelung
- Wartungsarme Technik
- Geringe Betriebskosten
- Sichere Einhaltung der hygienischen Richtlinien für die Warmwassererzeugung (DVGW)

 Schüco International KG
www.schueco.de



Schüco ist der Gebäudehüllenspezialist und Innovationsführer für systemgestütztes Bauen mit Aluminium, Stahl, Kunststoff und Solar-Systemen. Die Corporate Partnership mit Team McLaren Mercedes ist Symbol und Verpflichtung für die führende Position von Schüco International. Schüco fördert und nutzt folgende Initiativen



Kunststoff im Wertstoff-Kreislauf



Aluminium und Umwelt im Fenster- und Fassadenbau